

ERRATUM/ADDENDUM

OCTAGON LEIDEN

d.d. 25 februari 2021

Naarmate het proces aan werkvoorbereidingen vordert worden steeds meer details bekend. Er treden in ieder proces wijzigingen op ten opzichte van de contractstukken. Deze wijzigingen worden door ons alleen doorgevoerd als deze vanwege regelgeving of technische uitvoering noodzakelijk zijn. Hierbij maken wij u attent op de volgende verduidelijkingen/aanpassingen op de verkoopdocumentatie.

Het erratum/addendum d.d. 21 december 2020 vervalt

Omwille van de leesbaarheid is het erratum/addendum van 21 december 2020 verwerkt in de nieuwe verkooptekeningen (plattegronden) met datum d.d. 25 februari 2021. De resterende punten van het Erratum/addendum, de punten die niet eenduidig verwerkt konden worden op de verkooptekeningen, zijn hieronder weergegeven.

Van toepassing voor alle bouwnummers:

Verdiepingsoverzichten: Afval/containerruimte

Als gevolg van de nadere uitwerking van de naast de afval ruimte gelegen technische ruimtes zal de maat van de afval ruimte afwijken van hetgeen op de Verdiepingsoverzichten weergegeven is.

Verdiepingsoverzichten: Eerste verdieping - Installaties op dak

De op het dak van de eerste verdieping gelegen bebouwing, is de behuizing van enkele technische installaties van het project, zoals onder andere de warmte en koude, en warm tapwater voorziening. De behuizing van deze installatie is schematisch vormgegeven. Als gevolg van de nadere uitwerking van de installaties kan de uiteindelijke maat, vorm en grootte van deze behuizing nog afwijken van hetgeen op tekening getoond is.

Situatietekening

t op de tekening aangegeven Zeppelinpad behoort tot het project Octagon. Het is niet publiekelijk toegankelijk. Tussen Vliegerstraat en Zeppelinpad zal ongeveer ter hoogte van de gevellijn aan de Vliegerstraat een hekwerk worden geplaatst met een afwerking zoals omschreven in de Technische Omschrijving. Het te plaatsen hekwerk ontbreekt op de situatietekening.

Verduidelijking maatvoering

De maatvoering is altijd gerekend van muur tot muur, of van muur tot gevel. Dit kan mogelijk verwarrend zijn op de locaties waar een kolom op de tekening staat.