



Keuzelijst

Ruwbouw & Afbouw

OCTAGON LEIDEN

**1. Bouwkundig**

1.3.02	Verplaatsen binnendeur excl. elektra verplaatsing	€ 77,00
	<p>Een binnendeur en -kozijn in een ruimte naar keuze wordt verplaatst. Deze optie is exclusief het verplaatsen van een lichtschakelaar. Deze kan verplaatst worden met optie 2.0.01.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening aangeven welke binnendeur moet worden verplaatst. Het verplaatsen van deuren in of naar betonwanden is niet toegestaan.</i></p>	
1.3.03	Verplaatsen binnendeur incl. elektra verplaatsing	€ 138,00
	<p>Een binnendeur en -kozijn in een ruimte naar keuze wordt verplaatst. De lichtschakelaar naast de deur wordt ook verplaatst.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening aangeven welke binnendeur moet worden verplaatst. Het verplaatsen van deuren in of naar betonwanden is niet toegestaan.</i></p>	
1.3.07	Aanpassen draairichting binnendeur excl. elektra	€ 77,00
	<p>De draairichting van een binnendeur in een ruimte naar keuze wordt aangepast. Deze optie is exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar naast de deur.</p> <p>Let op! De deur van het toilet en de badkamer moet naar buiten draaien.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening aangeven welke binnendeur het betreft.</i></p>	
1.3.08	Aanpassen draairichting binnendeur incl. elektra	€ 138,00
	<p>De draairichting van een binnendeur in een ruimte naar keuze wordt aangepast. De lichtschakelaar naast de deur verplaatst naar de andere zijde van de deur.</p> <p>Let op! De deur van het toilet en de badkamer moet naar buiten draaien.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening aangeven welke binnendeur het betreft.</i></p>	
1.7.01	Aanbrengen zonwering	Op aanvraag
	<p>Ter plaatse van de daartoe bestemde en geschikte raamopeningen wordt elektrisch bedienbare zonwering aangebracht in de vorm van screens. De uitvoering en kleurstelling worden door de architect bepaald. Hier kan niet van worden afgeweken.</p> <p><i>Toelichting: Deze keuze wordt nog uitgewerkt. Meer informatie volgt via de wooncoach.</i></p>	



1. Bouwkundig

1.3.00	Standaard binnendeuren en deurbeslag	Standaard
	De binnendeuren en het deurbeslag worden aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.	
1.3.01.xxx	Gewijzigde binnendeuren en deurbeslag	Offerte
	Het leveren en aanbrengen van de binnendeuren en binnendeurbeslag conform het besteloverzicht van de deurenleverancier.	
1.3.60	Spuitwerk vervallen gehele appartement	Op aanvraag
	Het spuitwerk op de plafonds in het gehele appartement en het wandspuitwerk boven het wandtegelwerk in het toilet komt te vervallen. Eventuele naden, oneffenheden, beschadigingen en hoogteverschillen worden niet afgewerkt en komen in het zicht.	

**2. Elektra**

2.0.01	Verplaatsen aansluitpunt	€ 92,00
	Een elektra aansluitpunt wordt van de standaard positie naar een andere plaats binnen dezelfde ruimte verplaatst. <i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i>	
2.0.02	Verlagen of verhogen aansluitpunt	€ 46,00
	Een elektra aansluitpunt wordt hoger of lager aangebracht dan de standaard positie. <i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering vanaf de vloer vermelden.</i>	
2.1.01	Extra enkele wandcontactdoos	€ 201,00
	Een extra enkele wandcontactdoos wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De hoogte van de wandcontactdoos is conform de overige wandcontactdozen in de gekozen ruimte. <i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i>	
2.1.02	Extra dubbele wandcontactdoos	€ 243,00
	Een extra dubbele wandcontactdoos wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De hoogte van de wandcontactdoos is conform de overige wandcontactdozen in de gekozen ruimte. <i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i>	
2.1.08	Extra enkele wandcontactdoos met LED oriëntatieverlichting	€ 270,00
	Een extra enkele wandcontactdoos wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De hoogte van de wandcontactdoos is conform de overige wandcontactdozen in de gekozen ruimte. De wandcontactdoos wordt voorzien van ingebouwde LED-oriëntatieverlichting*. *Verbruik oriëntatieverlichting is circa 2kW per jaar, wat ongeveer uitkomt op €0,50 per jaar. <i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i>	
2.1.09	LED oriëntatieverlichting op bestaande enkelvoudige wandcontactdoos	€ 92,00
	Een bestaande enkele wandcontactdoos wordt voorzien van ingebouwde LED-oriëntatieverlichting*. *Verbruik oriëntatieverlichting is circa 2kW per jaar, wat ongeveer uitkomt op €0,50 per jaar. <i>Toelichting: Graag op tekening aangeven welke enkele wandcontactdoos het betreft.</i>	
2.1.11	Extra enkele vloercontactdoos	€ 355,00
	Een enkele vloercontactdoos met randaarde wordt in de dekvloer aangebracht. De bovenzijde van de doos komt circa 21mm boven de afgewerkte vloer. <i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i>	
2.1.13	Extra enkele vloercontactdoos op aparte groep	€ 590,00
	Een enkele vloercontactdoos met randaarde (maximaal 3600 W) wordt in de dekvloer geplaatst. De bovenkant van de doos komt circa 21mm boven de afgewerkte vloer. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast. <i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i>	



2.1.27	Spatwaterdichte wandcontactdoos buitengevel dubbel uitvoeren	€ 99,00
	Op de buitengevel wordt de standaard aanwezige enkele spatwaterdichte wandcontactdoos uitgevoerd als een dubbele wandcontactdoos.	
2.1.28	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op buitengevel schakelen	€ 237,00
	Op de buitengevel wordt de enkele spatwaterdichte wandcontactdoos geschakeld met een schakelaar in de woning.	
	<i>Toelichting: Graag op tekening de positie van de schakelaar met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i>	
2.2.01	Extra plafondlichtpunt inclusief schakelaar	€ 310,00
	Een extra plafondlichtpunt met een schakelaar wordt in een ruimte naar keuze aangebracht.	
	<i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering van zowel het plafondlichtpunt als de schakelaar aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien de schakelaar niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i>	
2.2.02	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	€ 165,00
	Een extra plafondlichtpunt wordt in een ruimte naar keuze aangebracht.	
	<i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Wanneer zich meerdere schakelaars in deze ruimte bevinden, dan ook aangeven op welke schakelaar het plafondlichtpunt aangesloten moet worden.</i>	
2.2.03	Extra wandlichtpunt inclusief schakelaar	€ 345,00
	Een extra wandlichtpunt met een schakelaar wordt in een ruimte naar keuze aangebracht op een hoogte van circa 1,9 meter boven de afgewerkte vloer.	
	<i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering van zowel het wandlichtpunt als de schakelaar aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het wandlichtpunt of de schakelaar niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i>	
2.2.04	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar	€ 200,00
	Een extra wandlichtpunt wordt in een ruimte naar keuze aangebracht op een bestaande schakelaar, op een hoogte van circa 1,9 meter boven de afgewerkte vloer.	
	<i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Wanneer zich meerdere schakelaars in deze ruimte bevinden, dan ook aangeven op welke schakelaar het wandlichtpunt aangesloten moet worden.</i>	
2.2.11	Dubbele schakelaar vervangen door 2 enkele	€ 123,00
	Een dubbele lichtschakelaar wordt vervangen door twee enkele lichtschakelaars. Hierdoor is het mogelijk één of beide schakelaars te vervangen door een dimmer.	
	<i>Toelichting: Graag op tekening de betreffende lichtschakelaar aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i>	
2.2.12	Schakelaar vervangen door dimmer	€ 206,00
	Een enkele lichtschakelaar wordt vervangen door een universele dimmer. Hiermee kan zowel gewone, LED als halogeenverlichting worden gedimd. Het maximale vermogen van de verlichting is 600 Watt.	
	Let op! In het geval van een dubbele schakelaar is deze optie alleen mogelijk in combinatie met optie 2.2.11.	
	<i>Toelichting: Graag op tekening de betreffende lichtschakelaar aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i>	
2.2.13	Wisselschakelaar op bestaande schakelaar	€ 185,00
	Een enkele lichtschakelaar wordt aangepast naar een wisselschakelaar. Er wordt een tweede schakelaar geplaatst. Het lichtpunt kan hiermee vanaf twee plaatsen bediend worden.	
	<i>Toelichting: Graag op tekening het betreffende lichtpunt en de tweede schakelaar met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i>	



2.2.14	Kruisschakelaar op bestaande wisselschakelaar	€ 195,00
	<p>Een wisselschakelaar wordt aangepast naar een kruisschakelaar. Er wordt een derde schakelaar geplaatst. Het lichtpunt kan hiermee vanaf drie plaatsen bediend worden.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening het betreffende lichtpunt en de derde schakelaar met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i></p>	
2.2.18	Schakelaar vervangen door bewegingsmelder	€ 172,00
	<p>Een enkele lichtschakelaar wordt vervangen door een bewegingsmelder. Deze wordt aangebracht op de plaats van de vervallen schakelaar.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening de betreffende lichtschakelaar aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i></p>	
2.2.19	Extra bewegingsmelder in plafond	€ 241,00
	<p>Voor het schakelen van een lichtpunt wordt een bewegingsmelder aangebracht in het plafond. Hiermee komt de schakelaar te vervallen.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening het betreffende lichtpunt en de positie met maatvoering van de bewegingsmelder aangeven en deze toevoegen aan de optie.</i></p>	
2.3.11	Extra CAI-aansluiting	€ 347,00
	<p>Een extra bedrade CAI-aansluiting wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De CAI-aansluiting wordt in de gekozen ruimte afgemonteerd, maar niet aangesloten in de meterkast. De hoogte van de CAI-aansluiting is circa 300 mm boven de afgewerkte vloer.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i></p>	
2.3.12	Extra telefoonaansluiting	€ 382,00
	<p>Een extra bedrade telefoonaansluiting wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De telefoonaansluiting wordt in de gekozen ruimte afgemonteerd, maar niet aangesloten in de meterkast. De hoogte van de telefoonaansluiting is circa 300 mm boven de afgewerkte vloer.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i></p>	
2.3.13	Extra enkelvoudige DATA-aansluiting	€ 382,00
	<p>Een enkelvoudige DATA-aansluiting wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De DATA-aansluiting wordt in de gekozen ruimte afgemonteerd (UTP bedrading categorie 6), maar niet aangesloten in de meterkast. De hoogte van de DATA-aansluiting is circa 300 mm boven de afgewerkte vloer.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening de plaats met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i></p>	
2.3.14	Extra tweevoudig DATA-aansluiting	€ 505,00
	<p>Een tweevoudige DATA-aansluiting wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De DATA-aansluiting wordt in de gekozen ruimte afgemonteerd (UTP bedrading categorie 5), maar niet aangesloten in de meterkast. De hoogte van de DATA-aansluiting is circa 300 mm boven de afgewerkte vloer.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening de plaats met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook hoogtemaat vanuit de vloer vermelden.</i></p>	
2.3.15	Extra tweevoudige USB-aansluiting	€ 373,00
	<p>Een tweevoudige USB-aansluiting met ingebouwde lader wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De USB-aansluiting wordt in de gekozen ruimte afgemonteerd, maar niet aangesloten in de meterkast. De hoogte van de USB-aansluiting is circa 300 mm boven de afgewerkte vloer.</p> <p><i>Toelichting: Graag op tekening de positie met maatvoering aangeven en deze toevoegen aan de optie. Indien het aansluitpunt niet op de standaard hoogte wordt aangebracht, dan graag ook de hoogtemaat vanaf de vloer vermelden.</i></p>	



2.3.91	CAI-versterker in de meterkast	€ 336,00
	<p>In de meterkast wordt een CAI-versterker (4-voudig) geplaatst. Wanneer in de woning meer dan drie CAI-aansluitingen aanwezig zijn, bestaat de mogelijkheid dat het signaal dat naar het toestel gaat niet sterk genoeg is. De CAI-versterker zorgt ervoor dat het CAI-signaal bij alle aansluitpunten sterk genoeg is. Op deze versterker kunnen zes kabels aangesloten worden. Om de versterker aan te kunnen sluiten, wordt in de meterkast een wandcontactdoos aangebracht.</p>	
2.4.02	Extra aardlekschakelaar vanaf 9e groep	€ 290,00
	<p>In de meterkast wordt voor iedere 4 groepen een aardlekschakelaar aangebracht. De eerste 2 aardlekschakelaars, voor maximaal 8 groepen, zijn standaard. Bij het aanbrengen van een 9e groep of meer is een extra aardlekschakelaar benodigd. Deze optie wordt in rekening gebracht indien uit de totale aanvraag blijkt dat meer dan 8 groepen in de woning aangebracht worden.</p>	



4. Loodgieterswerk

4.0.01	Standaard sanitair toiletruimte Het sanitair in de toiletruimte wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.	Standaard
4.0.03	Standaard sanitair badkamer Het sanitair in de badkamer wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.	Standaard
4.1.20.xxx	Keuze sanitair en tegelwerk volgens opdracht Warehouse Deze optie bevat het gekozen sanitair en tegelwerk volgens de opdracht van de Warehouse.	Offerte



5. Tegelwerk

5.0.01	Standaard tegelwerk toiletruimte Het tegelwerk in de toiletruimte wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.	Standaard
5.0.03	Standaard tegelwerk badkamer Het tegelwerk in de badkamer wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.	Standaard



6. Keuken**6.1.10 Installatie aanpassingen bij keuken via de Warehouse Offerte**

Deze optie geldt bij de keuze voor een keuken via de Warehouse (Bruynzeel) en bevat de installatie aanpassingen van de keuken.

6.1.20 Installatie aanpassingen conform opgave koper Offerte

Deze optie geldt bij de keuze voor een keuken bij een andere leverancier dan de Warehouse (Bruynzeel) en bevat de installatie aanpassingen van de keuken. Hierdoor kan de keuken na de oplevering zonder ingrijpende werkzaamheden door derden geplaatst worden. De keukeninstallatie wordt aangepast naar aanleiding van de volgende verstrekte gegevens:

- Een duidelijke tekening (zowel een plattegrond als aanzichten) waarop staat vermeld welke onderdelen wij dienen te verzorgen.
- De onderdelen op deze tekening zijn zowel in horizontale als verticale richting gemaatvoerd, de hoogte is minimaal 100 mm boven de afgewerkte vloer.
- Een omschrijving van de aansluitpunten met onder andere de aansluitwaarden (in kW) van de keukenapparatuur.

Indien de aanvraag niet voldoet aan de hierboven gestelde voorwaarden, behouden wij het recht om het verzoek af te wijzen. Wij aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid met betrekking tot de juistheid van de aangeleverde stukken. Wij dragen zorg voor het verstrekken van de gegevens aan alle betrokken partijen en coördineren en controleren dat alle punten volgens de tekeningen worden uitgevoerd.